

Al Comune di Vallermosa
Servizio Tecnico
Via Adua, 2
09010 Vallermosa

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PERMANENTE

OGGETTO: DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO
Legge Regionale 9 marzo 2022 n. 3, art. 13 Comma 2, Lett. b) CONTRIBUTI A FONDO
PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI
COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI.

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov. (_____) il ____ / ____ / ____
Codice Fiscale _____ residente a _____
Prov. (_____) in via _____ n. _____ CAP _____
tel.: _____ cell.: _____
E-mail: _____ PEC: _____
in qualità di: ☐ Proprietario/a ☐ Futuro acquirente ☐ Altro (specificare):

dell'immobile sito in Vallermosa, via/piazza _____
n. _____, identificato in catasto al Foglio _____, mappale _____
subalterno _____

CHIEDE

Di partecipare al bando permanente per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, di cui alla L.R. n.3 del 9 marzo 2022, come da Bando Permanente prot. n.7957 del 22.112022.

A tal proposito

DICHIARA

Di partecipare al presente Bando Permanente in qualità di:

☐ Nucleo familiare già costituito, composto da:

[illegible]

Nucleo familiare di nuova costituzione, che sarà composto da:

[illegible]

Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:

- ☐ Acquisto dell'immobile indicato in premessa;
- ☐ Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;

per un importo di spesa presuntivo dell'intervento pari ad € [redacted]
(diconsi euro [redacted]).

La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € [redacted]
(diconsi euro [redacted]) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto

- ☐ Richiedente residente a Vallermosa;
- ☐ Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando (Comune sopra i 3000 abitanti)
- ☐ Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

Che, in caso di soggetto beneficiario del contributo, l'accredito dovrà avvenire mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario acceso presso Istituti di credito o presso Poste Italiane, intestato o cointestato al soggetto richiedente alle seguenti coordinate:

IBAN: [redacted]

Intestato a: [redacted]

Impegnandosi, in caso di variazione, a darne pronta comunicazione al Comune.

Di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 15/09/2022:

- ☐ Richiedente che acquista un immobile ricadente all'interno del Centro Storico di Vallermosa;
- ☐ Richiedente che acquista e/o ristruttura un immobile dichiarato inagibile (si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);
- ☐ Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (per la definizione vedasi il bando);

Dichiara altresì

- ☐ Di aver preso visione dell'Informativa Privacy (modello B) allegata al Bando Permanente.

Dichiara, infine, che:

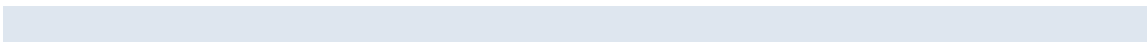
- Il contributo è destinato all'acquisto e/o ristrutturazione di una "prima casa", ovvero una abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il sottoscritto ha la residenza anagrafica o dove il sottoscritto intende trasferirvi la residenza anagrafica entro 18 mesi dall'acquisto/termine dei lavori;3
- Di accettare tutte le condizioni previste dal bando;

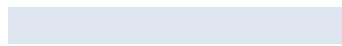
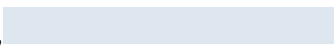
- Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nel bando e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;
- Di essere a conoscenza che il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;
- Che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione avverranno in data successiva alla data di pubblicazione del bando;
- Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
- Di essere a conoscenza e accettare che il contributo, ai soggetti beneficiari utilmente inseriti nella graduatoria, potrà essere erogato esclusivamente nell'annualità cui il contributo afferisce così come indicata nella graduatoria;
- Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA.
- Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

Allega alla presente domanda:

- fotocopia di un documento d'identità in corso di validità (non necessaria in caso di documento firmato digitalmente);

- 

- 

, 

Firma

