



COMUNE DI VALLERMOSA
Provincia del Sud Sardegna

Comune di Vallermosa
Ufficio politiche Sociali

E mail: protocollo@comune.vallermosa.su.it;

Pec al seguente indirizzo protocollo.vallermosa@servizipostacert.it;

OGGETTO: Legge 9 Dicembre 1998 n° 431 Art. 11. e successive modificazioni in integrazioni RAS - Domanda per l'assegnazione del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. ANNO 2021.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ e residente a Vallermosa, in via

_____ Tel./Cell. (obbligatorio) _____

Conduttore di un'abitazione in locazione, con contratto regolarmente registrato,

CHIEDE

Di poter usufruire del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98, ai sensi della **DGR n°37/40 del 09.09.2021.**

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n° 445 del 28.12.2020

DICHIARA:

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

che la composizione del nucleo familiare è la seguente:

Nome e Cognome	Grado di parentela	Data di nascita e luogo di nascita	Professione

Di cui n _____ ultrasessantacinquenni e/o n _____ con handicap o invalidità pari al _____ %

- di essere cittadino italiano o di Stato aderente all'Unione Europea
- cittadino straniero in regola con i permessi di soggiorno;
- di essere residente nel Comune di Vallermosa, per gli immigrati è necessario il possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale, ovvero da almeno

cinque anni nella medesima regione (Decreto Legge 25.06.2008 n° 112 – Capo IV art. 11, convertito con Legge 6 Agosto 2008, n° 133);

- di essere locatario nel Comune di Vallermosa, con **contratto regolarmente registrato**, di un immobile occupato a titolo di abitazione principale od esclusivo. La locazione deve permanere al momento della presentazione della domanda e permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto. In caso di interruzione della locazione il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora matura deve essere **restituito entro 10 giorni**. Non sono ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- o di essere titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al D.M. delle infrastrutture n°2523 del 27.12.2001;
- che il Contratto deve permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto ;
- che nessun componente il nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.13/89;
- di non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- di essere in regola con i pagamenti dei canoni d'affitto mensili _____;
- o di non essere in regola _____;
- che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritti di proprietà o usufrutto nell'ambito del territorio nazionale;
- di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19 una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25%, unitamente ad indice della situazione economica equivalente non superiore a €. 35.000,00;
- Di essere in possesso di un'attestazione ISEE ordinario corrente anno 2021 pari a €. _____;
- che il canone di locazione mensile, al netto degli oneri accessori, ammonta a Euro _____;
- di **non percepire** il Reddito di cittadinanza o la Pensione di Cittadinanza;
- di **percepire** il Reddito di cittadinanza o la Pensione di Cittadinanza per un importo mensile complessivo pari a €. _____ di cui €. _____ destinati alle spese di affitto;
- Di aver preso visione del Bando di selezione per poter beneficiare del contributo ad integrazione del canone di cui all'art.11 della L. 431/98 annualità 2021 e di accettare le norme in esse contenute;
- Di essere consapevole delle responsabilità penali previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

Allega alla presente la seguente documentazione:

- a) fotocopia del documento d'identità e tessera sanitaria del richiedente.
- b) copia del contratto di locazione regolarmente registrato e versamento dell'imposta di registro o attestazione cedolare secca;
- c) copia dei versamenti effettuati attestanti il regolare pagamento;
- d) ISEE (indicatore della situazione economica equivalente) ordinario o corrente del nucleo familiare redatto secondo le recenti disposizioni in corso di validità;
- e) Autocertificazione attestante la riduzione del proprio reddito IRPEF superiore al 25%, risultante da ISEE Corrente o da Dichiarazioni Fiscali 2021/2020 (SOLO PER LA FASCIA COVID);
- f) Copia verbale sanitario attestante eventuali invalidità o handicap, se ricorre il caso;
- g) Io sottoscritto chiedo che l'erogazione del contributo avvenga come sotto indicato:

_____contanti presso la Tesoreria Comunale del Banco di Sardegna (**solo per importi inferiori a € 1.000,00**);

_____accredito sul cc Codice IBAN _____

Delega a favore di _____nato a _____il _____residente in _____

Via _____cf. _____

Codice Iban _____.

FIRMA
